

Publicidad

Inicio Inmobiliario Hogar Data Somos Pro

Buscar



Vivienda

¿Qué recomendaciones hay que tener en cuenta a la hora de comprar una vivienda?

Desde Alfa Inmobiliaria han elaborado un listado con las recomendaciones que los compradores deben analizar a la hora de llevar a cabo la compra de una vivienda.



COMPARTIR

COMENTAR

- El temor a una nueva crisis multiplica las consultas sobre la segregación de pisos
- ¿Está afectando el plan de desescalada por zonas a la recuperación del mercado inmobiliario?

28 JULIO, 2020

Desde Alfa Inmobiliaria han elaborado un listado con las recomendaciones que todos los potenciales compradores deben analizar a la hora de llevar a cabo la compra de una vivienda.

- 1. Precios.** Una rebaja del 10% o del 15% puede ser la caída media del precio de la vivienda como consecuencia del coronavirus.
- 2. Ahorro previo.** Es importante contar con el 35% del valor de la vivienda ahorrado. El 20% para pagar la entrada que difícilmente el banco financiará. El resto para hacer frente a los gastos y gestiones de la compraventa como el registro de la propiedad, el seguro del hogar, y la hipoteca.
- 3. Financiación bancaria.** Muchos compradores ya están incluyendo en su contrato de arras cláusulas que condicionen la operación a esta causa concreta.
- 4. Mayor seguridad.** Si se busca una vivienda de reposición, lo más normal es que la compra de la nueva vivienda esté condicionada a la venta de la primera. Así pues, lo más cauto es no entregar ninguna señal de compra sin asegurar antes que la primera propiedad está vendida.

Una rebaja del 10% o del 15% puede ser la caída media del precio de la vivienda.

Redacción/pisos.com

COMENTAR



NO TE LO PIERDAS



Vivienda

La compraventa de vivienda cayó un 16,9% en el primer trimestre del año



Vivienda

La compraventa de vivienda en mayo de 2020 cae un 53,7%

Y ADEMÁS

Inmobiliario

Aumenta más de un 20% la venta de vivienda de segunda mano en EE.UU.

La compra de vivienda vacacional por extranjeros baja un 6,4% entre enero y marzo

¿Qué alternativa triunfa para ahorrar en la compra de una vivienda?

España se distancia del comportamiento del mercado de la vivienda europeo

Suscríbete a nuestra News

y recibe cada semana noticias y artículos del sector inmobiliario

Escribe aquí tu email

He leído el [aviso legal](#) y [la política de privacidad](#)

SUSCRIBIRME

Inmobiliario

- Alquiler
- Arquitectura
- Economía
- Famosos
- Hipotecas
- Inversión
- Vacacional
- Vivienda

Hogar

- Bricolaje
- Complementos
- Decoración
- Diseño
- Estancias
- Jardinería

Data

Informes

Somos

- Campañas
- Eventos
- Ferías

Pro

- Acuerdos
- Entrevistas
- Formación
- Opinión
- Empresas

TAMBIÉN EN TU MÓVIL

PARA ANDROID

PARA IOS

CORPORATIVO

Sobre pisos.com

Contactar

Sala de prensa

Mapa web

SECCIONES

Publica tu anuncio

Hipotecas

Servicios

Pisos al día

MEDIOS VOCENTO

abc.es

finanzas.com

mujerhoy.com

infoempleo.com

avanzaentucarrera.com

autocasion.com

elcorreo.com

diariovasco.com

laverdad.es

larioja.com

elnortedecastilla.es

